

GWフェア

4/26^土・5/6^火
4/28(月)・5/2(金)のみ予約制
時間 10:00-17:00 ※4/30、5/1は定休日

比較体感ツアー & お楽しみ抽選会

開催

モデルルームとモデルハウスを一度に見学できるチャンス！
お楽しみ抽選会も開催！ぜひご来場ください！

眺望広がる
ワイドリビング
中心

どちらも
見学出来るのは
ナイスだけ！

ゆとりの敷地面積
全区画敷地
50坪超
広い庭は笑顔が生まれる
ワクワク空間

マンション派？ 戸建て派？

比較体感ツアーへ行こう！

STEP 1

まずは受付！

ヨークタウン市名坂
ノブレス泉インフォメーション
センターにて受付。



ノブレス
泉インフォメーションセンター

〒931-3117
仙台市泉区市名坂字中道100-9

4/28(月)・5/2(金)のみ予約制

※駐車場はヨークタウン市名坂を
ご利用ください。



こちらで
お待ちして
おります！

STEP 2

新築マンション モデルルームを見学！

ノブレス泉中央EAST



ノブレス泉インフォメーションセンター内にて
モデルルームを見学。

開放的で
高級感があっ
ていいな～！

STEP 3

新築一戸建て モデルハウスを見学！

ノブレスタウン泉中央



ノブレスタウン
泉中央に移動し、
モデルハウスを見学。

広々とした
ゆとりある空間で
すてきだわ！

No.12
で受付

抽選会場へGO！

STEP 4

お楽しみ抽選会

1等
商品券
30,000円分

商品券 1組
30,000円分

商品券
¥10,000
GIFT CARD

2等
商品券
20,000円分

3等
商品券
10,000円分

4等
商品券
抽選参加の方
もれなく
もらって嬉しい！
生活便利グッズ

※抽選はご家族様につき一回限りとなります。※左記STEP1～3の「比較体感ツアー」に参加され、アンケートをご記入いただいた方が対象となります。※抽選会のみ目的のご来場はお受付できません。



体感できるプランはこちら！新築マンションと新築一戸建てを実際に体感して理想の住まいを見つけよう！

新築マンションモデルルーム

ノブレス
泉中央EAST

〔モデルルーム・プラン〕

D1 TYPE

3LDK + 2WIC

南西向き

専有面積

76.80㎡

○バルコニー面積 12.26㎡

○アルコブ面積 3.93㎡



詳しくはこちら

高層12階建て！SW採用の機能的なプラン。

スライディングウォール



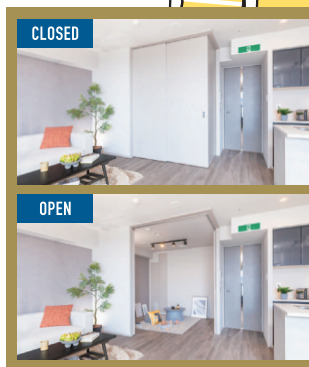
1 青空と街並みが広がる眺望 ※眺望・周辺環境は将来に渡って保証するものではありません。



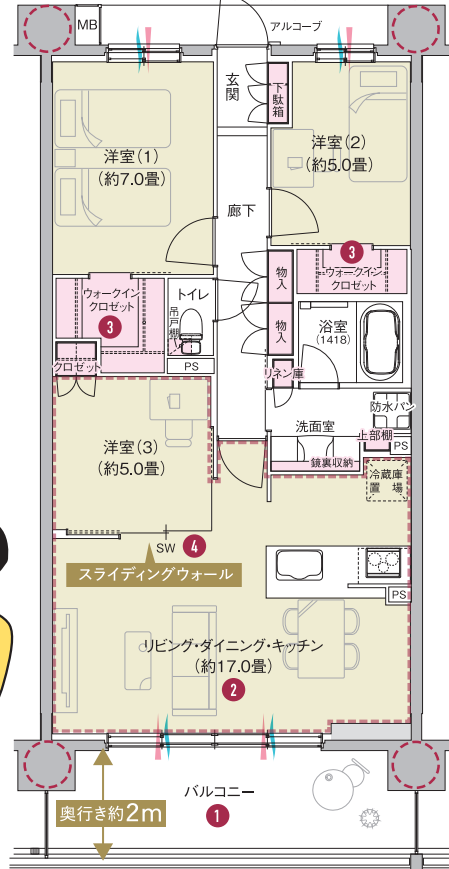
2 南西面全面に広がるワイドリビング・ダイニング・キッチン



3 洋室(1)・(2)は大型収納のウォークインクローゼット付き



4 空間を自在にアレンジできるスライディングウォール



LDKが広々約22畳の
メニュープラン(2LDK)有り

※掲載の図面は、計画段階のもので、面積、量数、形状等は変更になる場合があります。※掲載の写真は、モデルルーム(D1タイプ)を撮影したものです。(2024年8月撮影) ※家具・備品・オプション等は販売価格に含まれません。色調につきましては、印刷の関係上実際とは異なります。モデルルームにてご確認ください。※メニュープランの選択には申込期限があります。詳しくは係員にお尋ねください。

新築一戸建てモデルハウス

ノブレスタウン
泉中央

〔モデルハウス・プラン〕

No.12

3LDK+WIC+納戸

南向き

土地面積

174.16㎡(約52.68坪)

建物面積

99.88㎡(約30.21坪)



詳しくはこちら



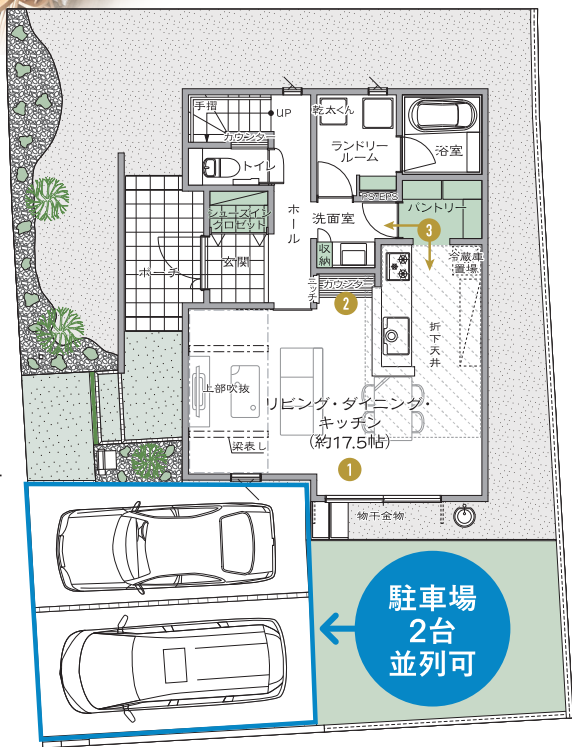
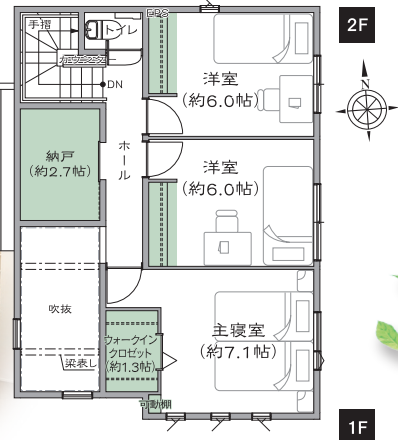
注文住宅のようなデザインの
新築一戸建て。



1 吹き抜け&アウトドアリビング



3 家事効率アップ！2WAY動線の洗面室とパントリー



※掲載の写真は、当社モデルハウス写真です。(2025年4月撮影)
※プラン、外構図等は設計段階のもので、帖数、形状等、変更になる場合があります。※方位は印刷の都合上、多少の誤差が生じます。詳しくは現地にてご確認ください。

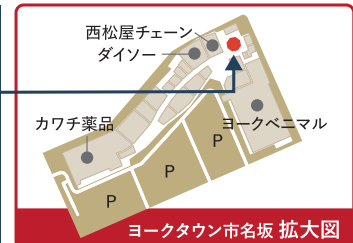
泉中央駅生活圏、バイパスアクセス良好なマンション、一戸建て

GWは「ヨークタウン市名坂」内
ノブレス泉インフォメーションセンターへ

まずはノブレス泉インフォメーションセンターへ行ってみよう！



ノブレス
泉インフォメーションセンター



ノブレス泉インフォメーションセンター

〒931-3117 仙台市泉区市名坂中道100-9
フリーダイヤル: 0120-001-714



ご来場
予約は
こちら

お客様駐車場

ヨークタウン市名坂の
駐車場をご利用ください。



■ノブレス泉中央EAST 次期予告広告概要

●所在地/仙台市泉区市名坂山岸50-2(地番) ●交通/地下鉄南北線「泉中央」駅徒歩22分、又はバス乗車8分「住宅前」バス停徒歩1分 ●地域/第1居住居地域 ●敷地面積/2,797.38㎡ ●建築面積/932.63㎡ ●建築延床面積/6519.66㎡ ●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上12階建 ●総戸数/71戸 ●建築確認番号/第BVJ-SEN24-10-0037号(令和6年4月17日) ●建物完成予定/2026年1月予定 ●駐車場総台数/敷地内72台 ●分譲後の権利形態/専有部分は区分所有権土地及び建物の共用部分は各区分所有者の専有面積割合による共有 ●売主/ナイス株式会社※詳細は下記参照 ●販売戸数/未定 ●間取り/3LDK~4LDK ●住居専有面積/70.20㎡~88.01㎡ ●バルコニー面積/9.91㎡~29.17㎡ ●販売価格(税込)/未定 ●管理費等/未定 ●販売開始予定時期/2025年5月中旬予定 ●備考/物件概要は計画段階のもので面積等に変更が生じる場合があります。本広告を開始するまでは、契約または予約の申込みは一切応じられません。また申し込みの順位の確保に関する措置は講じられません。予めご了承ください(本広告は公式HPに掲載いたします※掲載予定時期:2025年5月中旬)。販売戸数等が未定のため、物件概要は未供給分(46戸)を明記しています。

■ノブレスタウン泉中央 全体物件概要

●所在地/宮城県仙台市泉区本町 以下未定 ●交通/仙台市地下鉄南北線「泉中央」徒歩33~34分 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●総区画数/18区画(分譲地全体区画数211区画) ●道路幅員/6m(No.10~18) ●開発許可番号/仙台市(R2都建開)令第108号 ●私道負担/なし ●開発面積/85,161.44㎡(自社持分面積:3,140.1㎡) ●設備/上水道(公営)、排水(本下水)、電気(東北電力)、集中プロパン ※お引渡し後の電力については、お客様の選択・契約が必要となります。 ●取引形態/売主 ●売主/ナイス株式会社(宅地建物取引業免許)国土交通大臣免許(15)第1125号(建設業許可)国土交通大臣許可(特-2)第27871号(般-4)第27871号/(一社)不動産流通経営協会会員・(一社)不動産協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟/神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央4-33-1/TEL.045-505-5179 ●手付金等保全措置/全国不動産信用保証株式会社 ■新築一戸建て 物件概要 ●販売棟数/4棟 ●土地面積/173.98㎡(約52.62坪)~174.16㎡(約52.68坪) ●建物面積/95.64㎡(約28.93坪)~100.28㎡(約30.33坪) ●分譲価格(税込)/4,190万円~4,790万円 ●間取り/3LDK+WIC・3LDK+WIC+納戸 ●構造/木造2階建て専用住宅、屋根(スレート葺き)、外壁(防火サイディング) ●建築確認番号/第R06確認建築宮城建住02102号(令和6年11月12日)他 ●建物完成時期/完成済 ●即入居可※諸条件有 ●広告有効期限/2025年5月6日 ※上記以外は、全体物件概要に準ずる。※先着順販売につき、売約済になる場合があります。