

ナイス シロアリ保証

	連帯保証会社 ↓ お客様への保証内容
保証期間	5年間
保証金額	上限 1,000万円
保証対象(侵入経路)	床下などの再防除処理をした部分からの侵入に限る
補償範囲	対象建物の主要な構造部分 (土台・柱・梁・桁・構造用合板等建物強度に関する部分) 及び下地構造補助部分(大引、根太等)
補償範囲(内装)	被害箇所の内装復旧含む
補修後の再防除処理	再防除処理施工(無料)
対象となるシロアリ	イエシロアリ・ヤマトシロアリ
5年毎の保証期間延長条件	5年毎の防除処理(有料)

※防除施工前点検時にシロアリ被害の可能性がある場合は、防除処理を実施してもナイスシロアリ保証の対象外となります。  
 ※基礎断熱(外断熱・内断熱)の場合は、ナイスシロアリ保証の対象外となります。  
 ※保証内容:防除処理費用は2021年6月1日現在のものです。

5年間の安心保証

防除処理後5年以内に対象となるシロアリによる被害が発生した場合、被害箇所の復旧工事を実施させていただきます。(保証上限1000万円)



シロアリ防除薬剤処理費用(内税)

施工面積	7坪	8坪	9坪	10坪	11坪	12坪	13坪
薬剤(5年)	10.5万円	10.8万円	11.2万円	11.5万円	11.8万円	12.2万円	12.5万円
施工面積	14坪	15坪	16坪	17坪	18坪	19坪	20坪
薬剤(5年)	12.8万円	13.2万円	13.5万円	13.8万円	14.1万円	14.5万円	14.8万円

※工事は予約制になりますので、ご希望日に合わせて早めのご予約をお勧めします。  
 ※施工面積は建築面積より算出しています。

• お問い合わせは下記の所までに

ナイスシロアリ保証に関するお問合せは

**ナイス株式会社**  
 戸建管理窓口  
**☎ 0120-501-574**



シロアリ防除処理のご案内







# 点検のチェックポイント

シロアリ点検では、床下を中心としてシロアリ被害の有無や水漏れ、お庭のシロアリの生息状況といった下記の場所を重点的にチェックいたします。

## 玄関 (シロアリ被害)



玄関は内装材のシロアリ被害が最も起こりやすいため、室内からもしっかり確認します。

## 玄関 (シロアリ被害)



玄関の框部分や木製ドア枠にシロアリの被害がないかをチェックします。

## 壁内 (シロアリ被害)



シロアリは見えない場所で徐々に進行し異変を感じた時には既に甚大な被害となっています。

## 外周り (シロアリ被害)



家の周囲にシロアリの食害を受けているものがないかを確認します。

## 床下 (蟻道)



シロアリが移動するトンネル「蟻道」がないかなどを調査します。

## 床下 (腐朽菌被害)



床下の木材にシロアリによる食害や腐朽菌の発症がないかを確認しながら調査を進めます。

## よくあるご質問

### Q1 床下の点検はなぜ大切？

被害の早期発見が修繕費用の軽減になります。

床下点検は、カビの有無、構造材(土台、根太等)のシロアリ被害や腐朽、浴室等の配管の水漏れの有無を確認します。例えば、シロアリ被害が拡大した場合には、余計な修繕費用がかかってしまうことがありますので、早期の点検をおすすめしています。

浴室のシロアリ被害



床をはがしての駆除工事

### ●シロアリ被害の例

被害箇所	修繕費用の例
浴室	¥1,866,000
玄関	¥510,000
壁	¥1,406,000
トイレ	¥312,000

### Q2 土間コンクリートやベタ基礎なら大丈夫？

土間コンクリートやベタ基礎でも点検が必要です。

ベタ基礎など床下がコンクリートであっても、打ち継ぎ部などのわずかな隙間からシロアリ被害が発生しています。



ベタ基礎の床下で発見されたシロアリの蟻道

### Q3 雨の日でも点検できるの？

はい。雨の日でも点検は実施できます。

床下は屋内空間なので、雨の心配がありません。そのため雨天でも通常通り点検を行うことができます。

